

**ANEXA nr. 6 la Caietul de sarcini pentru concesionarea Statiei TMB Sinpaul [Utilitati si Spatii comune]**

<b>Cladire administrativa (incalzire electrica a apei menajere)</b>	<b>Procent*</b>	<b>43.20%</b>
din care costuri de electricitate estimate		1996.68 Lei/luna
din care costuri cu apa estimate		1256.81 Lei/luna
din care costuri cu canalizarea estimate		402.58 Lei/luna
		<b>Costuri procentuale, bazate pe raportul intre numarul personalului mediu al Operatrului TMB in total personal , inclusiv vizitatori, calculat lunar de Operatorul DDN)</b>
	*	

<b>Cabina cantarire</b>	<b>Procent*</b>	<b>31.94%</b>
		<b>Procent din costurile totale calculate lunar de catre Operatorul DDN</b>
	*	

<b>Cantar TMB</b>	<b>Masurare*</b>	<b>Contor</b>
		<b>TMB, acceptat de Operatorul DDN si aprobat de AC</b>
	*	

<b>Trotuare, platforme comune si spatii verzi</b>	<b>Procent*</b>	<b>20.83%</b>
		<b>costuri platite ca raport determinat de suprafata totala aferenta TMB si suprafata aferenta totala, fara suprafete comune, din costurile lunare totale raportate de Operatorul DDN, caruia I se concesioneaza)</b>
	*	

<b>Drum de acces comun</b>	<b>Procent*</b>	<b>31.94%</b>
		<b>Procent total din costurile raportate de Operatorul DDN lunar, bazat pe raportul intre numarul estimat de vehicule pe drum), pentru portiunea comuna de drum</b>
	*	

<b>ALIMENTARE EE</b>			
A. Alimentare EE utilaje proprii TMB	Masurare*	Contor	Plan amplasare
B. Alimentare EE rezerva		Contor	Plan amplasare
C. Cantar TMB	Masurare*	Contor	
D. Garaj si atelier TMB	Masurare*	Contor	
	*	Masurare cu contor in grija Operatorului TMB, acceptat de Operatorul DDN si aprobat de AC	

<b>Iluminat Exterior*</b>	<b>20.83%</b>
---------------------------	---------------

		<b>Procent din cheltuielile totale lunare cu iluminatul masurat de Operatorul DDN</b>
	*	

<b>Alimentare apa irigatii</b>	<b>Procent *</b>	<b>20.83%</b>
	*	<b>Procent din cheltuielile totale lunare cu apa de irigatii masurat de Operatorul DDN</b>

<b>Alimentare apa incendiu</b>	<b>Masurare*</b>	<b>Contor</b>
	*	<b>Decontarea cantitatilor se va face catre operatorul DDN pe baza datelor prezentate in Planul de Situatii Speciale</b>

<b>Costuri inst canalizare ape pluviale</b>	<b>Procent *</b>	<b>20.83%</b>
	*	Procent din cheltuielile totale lunare prezentate de Operatorul DDN. In raport de suprafete

<b>Gard imprejmuire</b>	<b>Procent *</b>	<b>20.83%</b>
	*	Procent din cheltuielile totale lunare prezentate de Operatorul DDN, in raport de suprafete

<b>Tratare levigat si ape uzate contaminate, apartinand TMB*</b>		
<b>Generare estimata levigat tehnologic</b>	28.93 m3/zi	
Igienizare platforme tehnologice (utilaje TMB)	3.00 m3/zi	
Pluvial colectat de la Tratare intensiva prin rez prima ploaie)	15.95 m3/zi	
Pluvial colectat de la Maturare (prin rezervor 400 m3 si separator grasimi)	21.37 m3/zi	
Cantitati totale**	69.25 m3/zi	
	<b>21607.03 m3/an</b>	11.87
Tarif tratare levigat deversat in Statia DDN	<b>11.87 lei/m3</b>	
Valoare asociata generarii estimate de levigat tehnologic	<b>21372.95 lei/luna</b>	
	in cantitate sunt incluse levigatul si pluviale contaminate care se trateaza prin statia de osmoza inversa - a se vedea Anexa A3.2 [Raport Tehnic TMB]	
	*	Cantitati masurate, cu sistem in grija Operatorului TMB, acceptat de Operatorul DDN si aprobat de AC
	**	

**Alimentare apa (valori estimate)**

A. Spalare utilaje proprii TMB (apa din rez de incendiu), incl platforme tehn hala	3 m3/zi	
B. Spalare autovehicule	93 veh/zi, total	
din care TMB	36 veh/zi TMB	
adica, pt TMB, ca procent *	38.71%	
Cantitate de apa**	20.00 m3/zi	
Cantitate de apa pe vehicul	0.22 m3/vehicul/zi	
Cantitate apa spalare vehicule TMB	7.74 m3/zi	
C. Nevoi igienico-sanitare (numar mediu estimat-personal si vizitatori)	64 oameni/zi	
Consum, zilnic	2.7 m3/zi	
Consum pe locatar cladire administrativa (TMB+DDN), exclusiv apa de baut	42.1875 l/om/zi	
- din care, pentru locatar TMB	1.05 m3/zi	
Cantitati totale aferente TMB ***	10.74 m/zi****	#REF!
Cost unitar alimentare cu apa ****	4.50 lei/m3	
Costuri estimate lunar	1256.81 lei/luna	
	Procent al numarului de vehicule apartinand TMB din numarul total de vehicule spalate zilnic	
*	Estimare cantitate de apa necesara pantru toate vehiculele (atat pentru cele aferente TMB cat si pentru cele aferente DDN)	
**	Cantitatile nu include consumul de apa in cladirea administrativa, care sunt incluse in costurile generale ale acesteia	
***	Cantitatile vor fi masurate prin contor in grija Operatorului DDN pentru spalarea autovehiculelor si Operatorului TMB pentru spalarea utilajelor proprii	
****		

**Canalizare ape uzate de tip menajer**

A. Spalare utilaje proprii TMB (apa din rez de incendiu)	Masurare*	Contor
Cantitate estimata	7.74 m3/zi	
Tarif (al Operatorului DDN)	2.00 lei/m3	
Valoare lunara de plata (estimata)	402.58 lei/luna	
	Masurare cu sistem in grija Operatorului TMB, acceptat de Operatorul DDN si aprobat de AC si plata la un tarif de 2 lei/m3	
	*	
B. Apa din zonele administrative	Procent	43.20%
	Inclusa in costurile platite Operatorului DDN in cadrul costurilor totale pentru apa uzata menajera, la un tarif de 2 lei/m3	
	*	