



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighisoara

OCPI Mures - BCPI Sighisoara: Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod 540314. Tel: 0265/211338. Fax: 0265/210507.

Nr.cerere	18136
Ziua	08
Luna	10
Anul	2020

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 56988 / UAT Sighisoara

Nr. CF vechi:10588

Nr. cadastral vechi:572/2

Nr. topografic:3452/3/2

TEREN intravilan

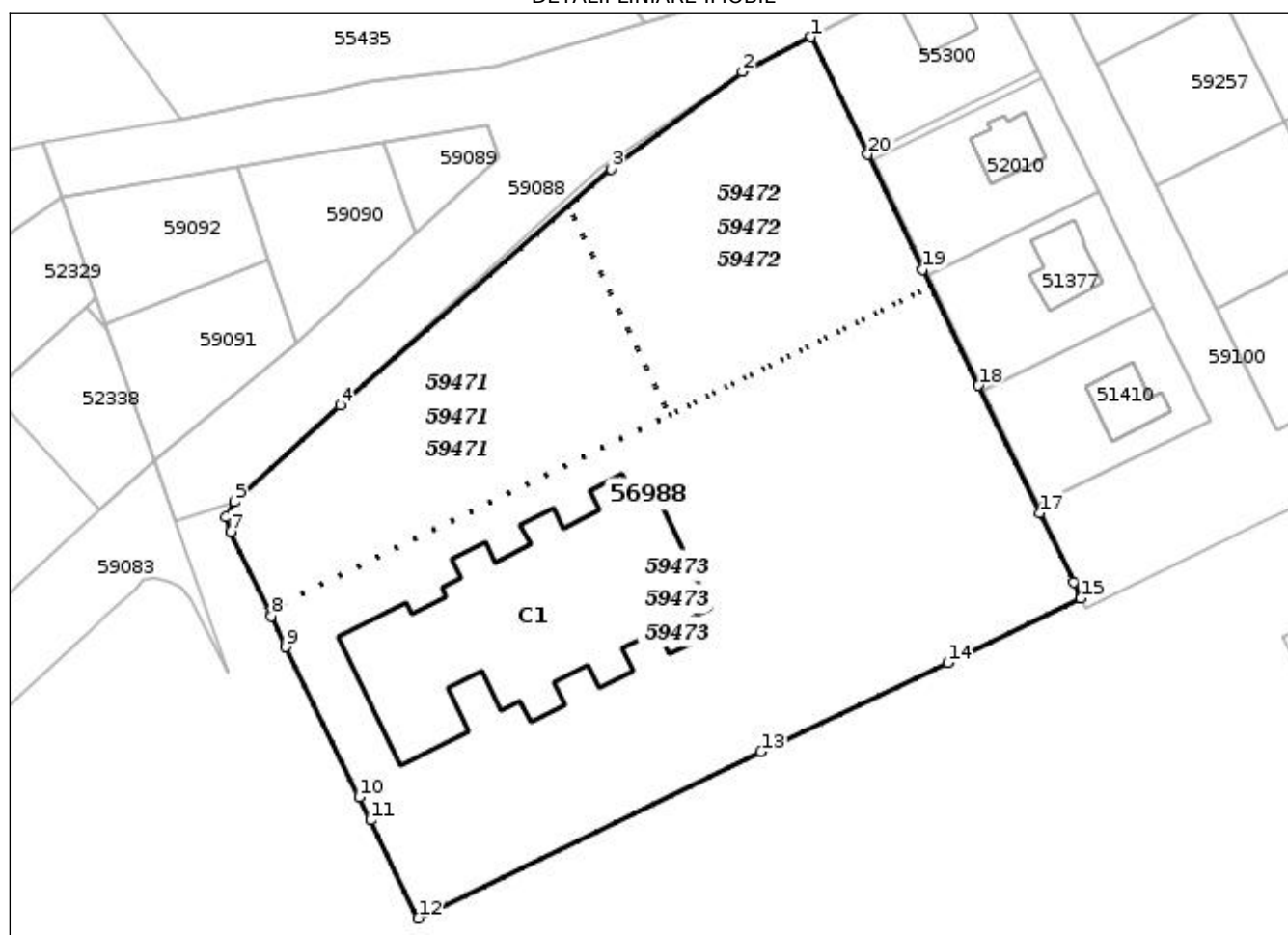
Adresa: Loc. Sighisoara, Str Margaretelor, Nr. 16, Jud. Mures

Comuna/Oraș/Municipiu: Sighisoara

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
56988	10000	Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	10.000			
	TOTAL:		10.000			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	Top: 3452/3/2	construcții administrative si social culturale	1.260	Cu acte	<p>C.1-COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE PENTRU COPII CU HANDICAP SIGHISOARA ; construit in regim D+P; cu S.c.= 1260 mp.; compus din :</p> <p>- la DEMISOL : hol cu S.u.= 11.42 mp.; bucatarie cu S.u.= 34.57 mp.; spalatorie vase cu S.u.= 6.28 mp.; spalatorie vase cu S.u.= 2.46 mp.; oficiu cu S.u.= 8.33 mp.; hol oficiu cu S.u.= 18.46 mp.; camera portionare cu S.u.= 6.26 mp.; depozit alimente cu S.u.= 11.40 mp.; depozit alimente cu S.u.= 11.42 mp.; depozit materiale intretinere cu S.u.= 7.84 mp.; hol cu S.u.= 10.17 mp.; hol cu S.u.= 22.95 mp.; vestiar femei cu S.u.= 11.05 mp.; grup sanitar cu S.u.= 3.93 mp.; vestiar barbati cu S.u.= 11.05 mp.; grup sanitar cu S.u.= 3.93 mp.; atelier intretinere cu S.u.= 9.74 mp.; depozit lenjerie cu S.u.= 16.51 mp.; camera calcatorie cu S.u.= 9.24 mp.; uscatorie cu S.u.= 12.28 mp.; spalatorie cu S.u.= 12.40 mp.; centrala termica cu S.u.= 15.30 mp.; adapost cu S.u.= 80.42 mp.;</p> <p>- la PARTER : dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; dormitor cu S.u.= 23.91 mp.; camera de zi cu S.u.= 18 mp.; camera de zi cu S.u.= 18 mp.; camera de zi cu S.u.= 18 mp.; camera de zi cu S.u.= 18 mp.; grup sanitar cu S.u.=5.81 mp.; hol cu S.u.=5.75 mp.; grup sanitar cu S.u.=5.81 mp.; hol cu S.u.=5.75 mp.; grup sanitar cu S.u.=5.81 mp.; hol cu S.u.=5.75 mp.; grup sanitar cu S.u.=5.81 mp.; hol cu S.u.=5.75 mp.; grup sanitar cu S.u.=5.81 mp.; hol cu S.u.=5.75 mp.; hol cu S.u.= 160.87 mp.; grup sanitar cu S.u.= 5.46 mp.; grup sanitar cu S.u.= 6.94 mp.; cabinet medical cu S.u.= 11.52 mp.; izolator cu S.u.= 10.55 mp.; sala de joaca cu S.u.= 17.82 mp.; sala ergoterapie cu S.u.= 17.86 mp.; grup sanitar cu S.u.= 4.74 mp.; grup sanitar cu S.u.= 11.25 mp.; sala personal cu S.u.= 11.21 mp.; sala de mese cu S.u.= 56.17 mp.; oficiu cu S.u.= 8.49 mp.; hol acces cu S.u.= 33.67 mp.; hol acces cu S.u.= 34.15 mp.; fisier cu S.u.= 5.99 mp.; casa scarii cu S.u.= 7.81 mp.; kinetoterapie cu S.u.= 36.81 mp.; vestiar sanitar cu S.u.= 9.29 mp.; camera consiliere familiala cu S.u.= 14.61 mp.; grup sanitar femei cu S.u.= 6.25 mp.; grup sanitar barbati cu S.u.= 6.25 mp.; sala hidroterapie cu S.u.= 20.24 mp.; birou cu S.u.= 16.92 mp.; grup sanitar cu S.u.= 2.80 mp.; birou cu S.u.= 11.81 mp.; cabinet psihologie cu S.u.= 15.40 mp.; cabinet logopedie cu S.u.= 12.19 mp.; camera asistenta sociala cu S.u.= 12.07 mp.; camera senzoriala cu S.u.= 9.33 mp.;</p>

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.136

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	25.608
3	4	56.435
4	5	22.516
5	6	2.729
6	7	2.497
7	8	14.661
8	9	5.387
9	10	26.259
10	11	4.059
11	12	17.076
12	13	59.87
13	14	32.502
14	15	23.22
15	16	2.814
16	17	11.995
17	18	22.25
18	19	20.229
19	20	20.009
20	1	20.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	18136	08.10.2020	19.10.2020	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 18136 înregistrată la data de 08.10.2020, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	59471	1872	Loc. Sighisoara, Str Margaretelor, Nr. 16, Jud. Mures
2	59472	1873	Loc. Sighisoara, Str Margaretelor, Nr. 16, Jud. Mures
3	59473	6255	Loc. Sighisoara, Str Margaretelor, Nr. 16, Jud. Mures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MURES la data: 19-10-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MARIUS DORIN UGRAN