



Expert tehnic autorizat nr.08405, dom: A1;A2

Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

## RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA Nr.311/2019

**“CONSTRUIRE, REABILITARE, MODERNIZARE GARD PERIMETRAL  
PISTA RA AEROPORT TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ”  
KM 14.5 ȘOS. TÂRGU-MUREȘ – LUDUȘ, LOC. VIDRASĂU,  
JUDEȚUL MUREȘ, COD POSTAL 547612, ROMÂNIA**



Beneficiar: **R.A. AEROPORTUL TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ**  
Șos. Târgu-Mureș – Luduș km. 14.5,  
Loc. Vidrasău, Județul Mureș

EXPERT TEHNIC,

Redactat,  
Dr. ing. Elena ZAHARCU

Decembrie 2019





Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2

## BORDEROU

### A. Piese scrise

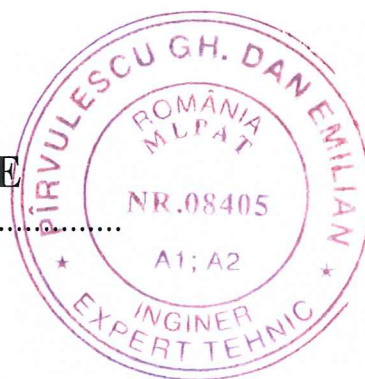
1. Borderou
2. Pagina de capat
3. Copie Legitimatie Expert
4. Raport de Expertiza Tehnica
5. Relevu fotografic

### B. Piese desenate

1. Plan de situatie
2. Elevatie caracteristica

## COLECTIV DE ELABORARE

Ing. Pirvulescu Dan Emilian  
Expert tehnic MLPTL  
B 08405/A1;A2/08.06.2010



Directia Generala Tehnica in Constructii

D-na/ Dl. PIRVULESCU GH. DAN EMILIAN

Cod numeric personal: 1580611354760

Profesie INGINER

ATESTAT

Perita competență: EXPERT TEHNIC  
In domeniile: CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGROZOOEHNICE, ENERGETICE, TELECOMUNICATII, MINIERE, POLITICE  
In specialitatea: S.I.D.E. GAZE COMBUSTIBILE COMUNICATII, STRUCTURI DIN BETON, BETALE ARMAT, ALUMINIU, METAL, LEANA (A1, A2)

Privind cerintele esentiale: REZISTENTA MECANICA SI STABILITATE (A1; A2)

Director General STANISLAV STAMATACHE

Semnatu titularului [Signature]

Data eliberării: 03.05.2012

Seriu U Nr. 08405

Prezenta legitimatie va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

	Prelungit valabilitatea până la .....	Prelungit valabilitatea până la .....
Prelungit valabilitatea până la .....	Prelungit valabilitatea până la .....	Prelungit valabilitatea până la .....

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

LEGITIMAȚIE

Seria U Nr. 08405



Expert tehnic autorizat nr.08405, dom: A1;A2

Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

## FOAIE DE CAPAT

### DATE DE RECUNOASTERE A INVESTITIEI:

**TITLU:** "CONSTRUIRE, REABILITARE, MODERNIZARE GARD PERIMETRAL PISTA RA AEROPORT TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ"

**OBIECTIV:** EXPERTIZA TEHNICA

**AMPLASAMANT:** KM 14.5 ȘOS. TÂRGU-MUREȘ – LUDUȘ, LOC. VIDRASĂU, JUDEȚUL MUREȘ, COD POSTAL 547612, ROMÂNIA

**BENEFICIAR:** R.A. AEROPORTUL TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ  
KM 14.5 ȘOS. TÂRGU-MUREȘ – LUDUȘ, LOC. VIDRASĂU, JUDEȚUL MUREȘ, COD POSTAL 547612, ROMÂNIA

**FAZA:** EXPERTIZA TEHNICA – **D.A.L.I.**  
pentru investitia "SERVICIU INTEGRAT DE TRANSPORT PUBLIC URBAN IN CONTEXTUL DEZVOLTARII DURABILE A ORASULUI SULOINA"

**EXPERT TEHNIC:**







Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2

## **RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA**

### **1. MOTIVAREA EFECTUARII EXPERTIZEI**

1.1. Expertizarea tehnica a gardului perimetral aferent AEROPORTUL TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ din loc. Vidrasău, Județul Mureș, s-a efectuat la solicitarea beneficiarului R.A. AEROPORTUL TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ, conform Certificat de Urbanism nr. 165/12.11.2019 emis de PRIMARIA ORASULUI UNGHENI, pentru « **CONSTRUIRE, REABILITARE, MODERNIZARE GARD PERIMETRAL PISTA RA AEROPORT TRANSILVANIA TÂRGU MUREȘ** », in vederea executarii unor lucrari de reparatii si securizare a gradului de imprejmuire perimetral.

1.2. Expertiza tehnica va avea ca obiect:

- examinarea structurii de rezistenta a gardului perimetral mentionat mai sus si a elementelor caracteristice ale acestuia, pentru indicarea masurilor care trebuie avute in vedere la proiectarea si executia lucrarilor de executie, astfel incat la finalizarea lucrarilor sa se previna accesul persoanelor neautorizate si/sau a vietuitoarelor salbatice sau domestice pe suprafetele operationale ale aeroportului, pentru reducerea evenimentelor de incursiune la pista si reducerea pericolelor si a riscurilor asociate, pentru alinierea la normele de siguranta aeroportuara.

1.3. Drept urmare, subsemnatul, expert tehnic atestat MLPAT, am dat curs cererii beneficiarului, m-am deplasat la fata locului si am investigat in detaliu frontul de lucru ce urmeaza a fi atacat, identificand totodata caracteristicile generale ale ansamblului structural.

### **2. DATE DE CARE S-A DISPUS PENTRU EFECTUAREA EXPERTIZEI**

Beneficiarul a pus la dispozitie Certificatul de urbanism, Planul parter si fatade – relevu si situatie propusa, studiul topografic ai studiul geotehnic intocmite in scopul prezentului proiect. Expertiza a fost facuta pe baza documentelor prezentate, a masuratorilor si a observatiilor din teren.

2.1. La baza prezentei expertize au stat urmatoarele:

- Certificat de Urbanism nr. 165/12.11.2019 emis de PRIMARIA ORASULUI UNGHENI

- Studiu geotehnic pentru „Reabilitare si repositionare gard perimetral, pe amplasamentul din loc. Vidrasău, DN 15, șos. Târgu Mureș - Luduș, km 14.5, jud. Mureș, nr. cadastral 51365” intocmit de catre SC GEOGAM TEST&DRILL S.R.L, Ing. geolog Bârsan Simina si verificat de Ing. geolog BALANEANU ECATERINA, atestat M.L.P.T.L. nr. 07796, Atestat in domeniul Af – REZISTENTA MECANICA SI STABILITATEA TERENULUI DE FUNDARE A CONSTRUCTIILOR SI MASIVELOR DE PAMANT.



Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

*Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2*

- Studiu topografic intocmit de SC GEBRALDOR SRL, ing. geodez Danilescu Teodor, pentru faza D.A.L.I. (Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie)
- Releveu fotografic;
- tema de proiectare a obiectivului propus pus la dispozitie de Beneficiar
- situatia din teren si informatiile primite la verificarea amplasamentului

2.2. Nu se dispune de carte tehnica integrala a constructiei cu buletine de analiza - incercari, certificate de calitate, procese verbale de lucrari ascunse si rezultatele probelor de laborator pentru materialele puse in opera.

2.3. In consecinta s-au efectuat deplasari la fata locului, s-a procedat la inspectarea si examinarea vizuala a constructiei ce face obiectul expertizei. Beneficiarul a furnizat toate informatiile de care dispune privind: istoricul si comportarea in timp a constructiei, comportarea in exploatare, precum si eventuale modificari aduse in timp.

2.4. Caracteristicile fizico-mecanice ale materialelor componente (mortar, beton, otel, lemn) s-au considerat pe baza propriei experiente (prin observarea directa cu ocazia inspectiei), precum si pe baza informatiilor din literatura de specialitate de la vremea respectiva.

2.5. Pentru intocmirea expertizei s-au efectuat verificari prin sondaj, pentru situatia existenta, a elementelor structurale (geometrie elemente structura). S-au efectuat sondaje pe teren la puncte selectate ca reprezentative pentru informatiile cautate. Inspectia in situ a furnizat date cuprinzatoare privind starea fizica a constructiei.

2.6. În vederea evaluarii si determinării condițiilor de fundare ale clădirilor existente (atât în amplasament cât si adiacente) au fost realizate un foraj si o dezvelire de fundație.

Verificarea s-a facut in concordanta cu cerintele si metodele de verificare prescrise in normativul P100-3/2008.

2.8. La intocmirea expertizei s-au avut in vedere:

- ***Cerintele de proiectare imprejmuiri aeroportuare:***

- Regulamentul (UE) 139/2014 – CS ADR-DSN.T.920 Imprejmuiri (ultima varianta)

- Directiva aeroportuara DA 3 emisa de Autoritatea Aeronautica Civila Romana, la 20.12.2011 avand ca subiect „Cerinte privind amplasarea si realizarea imprejmuirilor perimetrare ale aeroporturilor”

- Norma RACR-AD-PETA – proiectare si exploatarea tehnica a aerodromurilor – editia 2/2015

- Norma RACR-SACZ – Reglementari privind stabilirea servitutiilor de aeronautica civila si a zonelor supuse servitutiilor de aeronautica civila, editata de AACR, ed. 1/2015





Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

*Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1;A2*

care prevad ca urmatoarele cerinte minimale ( a se vedea Directiva aeroportuara DA 3):

5.1. – (1) imprejmuirile perimetrare aeroportuare trebuie sa fie suficient de stabile pentru a asigura maximul de protectie la solicitarile pentru care au fost concepute.

(2) solutiile constructive alese (stalpi de sustinere incastrati in beton, plasa metalica impletita sau sudata, etc.) nu trebuie sa permita accesul vietuitoarelor care pot constitui un pericol pentru aeronave prin ochiurile si/sau printre elementele componente ale imprejmuirilor perimetrare.

5.2. Pentru prevenirea intruziunii vietuitoarelor pe la baza gardurilor, inclusiv prin subtraversare (subteran), latura inferioara a gardurilor trebuie fizata cat mai solid in teren, recomandabil intr-un soclu de beton cu adancime suficienta pentru scopul urmarit, pe toata lungimera perimetrului.

5.3. – (1) Gardurile trebuie sa fie suficient de inalte incat sa asigure protectie la intruziunea prin escaladare.

(2) in acest sens trebuie prevazute elemente de descurajare adecvate (sarma ghimbata, conductori electrici sub tensiune etc), dispuse la partea superioara a gradului si, in situatii speciale, dificil de monitorizat (terenuri in panta, canale, santuri etc), sisteme de detectie si alarmare perimetrare, sisteme de iluminat si/sau alte bariere.

5.4. imprejmuirile perimetrare trebuie contituite preponderent din elemente verticale, pentru a nu favoriza escaladarea.

5.5. In zonele restrictionate ale sistemelor de navigatie aeriana, la proiectarea si realizarea gardurilor de protectie trebuie utilizate materiale transparente la semnale/campuri electromagnetice.

5.6. In partile comune sau paralele cu drumurile de acces, gardurile perimetrare aeroportuare trebuie dotate cu panouri de interzicere a accesului persoanelor neautorizate in zona aeroportului.

• **Cerintele privind proiectarea constructiilor:**

- SR EN 1991-1-4:2006/NB:2007 – „Eurocod 1 : Actiuni asupra structurilor Partea 1-4: Actiuni generale – Actiuni ale vantului – Anexa nationala”;

- NP 074-2014 - “Normativ privind documentatiile geotehnice pentru constructii”;

- SR EN 1997-1/NB/2007 – „Anexa nationala la SR-EN1997/1:2006”;

- STAS 6054/1977 – „Teren de fundare. Adamcimi maxime de inghet”;

- Legea nr. 10/1995 - Legea calitatii in constructii, actualizata;

- Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor



Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

*Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2*

- Indicativ C 254 – 2017 - îndrumător privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința fundamentală „Rezistența mecanică și stabilitate”

### **1.1. PREZENTAREA CONTEXTULUI**

La o distanță de 15 km față de nord-estul municipiului Târgu-Mureș, pe teritoriul localității Vidrasău, pe o suprafață de 98 ha, se întinde Aeroportul „Transilvania” Târgu-Mureș, aflat sub autoritatea Consiliului Județean Mureș, declarat în anul 2011 aeroport internațional. Zona potențial deservită este reprezentată de județele Mureș, Harghita, Covasna, parțial Bistrița, Brașov, Suceava și Sibiu, practic o populație de aproximativ 2.700.000 locuitori.

Aeroportul Târgu Mureș a fost înființat în anul 1936. Din anul 1961 funcționează pe actualul amplasament, lângă localitatea Vidrasău.

În anul 1969, aeroportul este modernizat și se construiește o pistă de beton de 2.000 metri lungime. O nouă modernizare a aeroportului are loc în perioada 1999-2005, când terminalul de pasageri este extins pentru traficul extern.

În special după anul 2008, s-a modernizat și dezvoltat infrastructura aeroportului, s-au reorganizat fluxurile la aerogară, au fost efectuate investiții pentru securizarea zborurilor și a pasagerilor și s-a dotat aerogara și aeroportul cu instalații și echipamente specifice. Aceste investiții permit operarea Aeroportului în condiții de siguranță și în condiții meteo mai puțin favorabile. În ultimii ani transportul internațional și intern de pasageri a crescut foarte mult la Aeroportul „Transilvania” Târgu-Mureș. În anul 2011 s-a înregistrat cifra record de 257.403 pasageri deserviți. Creșterea numărului pasagerilor s-a datorat diversificării ofertei operatorilor prin introducerea de zboruri directe spre București (Otopeni) și țări din Europa precum: Marea Britanie (Londra, Luton), Spania (Madrid, Barcelona), Italia (Bergamo, Roma), Franța (Beauvais), Ungaria (Budapesta), Germania (Dortmund).

### **1.2. LOCALIZAREA OBIECTIVULUI**

Imobilul este situat în intravilanul localității Vidrasău, DN 15, șos. Târgu Mureș - Luduș, km 14.5, jud. Mureș și este alcatuit din teren cu suprafața de 958055 mp și construcții cu suprafața construită la sol de 5609 mp și suprafața desfurată 11593 mp.





Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2

Aliniamentul fata de vecinatati:

- La Nord: Parc Industrial Mures;
- La Est: nr. Cad IE 53162, proprietati particulare;
- La Sud: nr. Cad. 50208, 51824, 51179, 50612, 52687, 52487 proprietati particulare, DN 15 (E60);
- La Vest: nr. Cad. 52426 proprietati particulare;

Accesul pe teren se realizeaza din DN 15, amplasat in partea de Sud.



*Zona studiata propusa pentru construire/reabilitare gard perimetral (prelucrare extras Google Earth)*

### 1.3. SITUATIA JURIDICA

Din punct de vedere juridic terenul si constructiile existente sunt proprietatea Consiliului Județean Mureș și sunt predate in administrare Aeroportului Transilvania Târgu Mureș.

Imobilul este inscris in Cartea Funciara nr. 51365 Ungheni si are numarul cadastral 51365.





Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2

In conformitate cu Extrasul de Carte Funciara nr. 51365, in cadrul amplasamentului exista urmatoarele constructii:

Crt	Număr	Supraf. (mp)	Observații / Referințe
A1.1	51365-C1	2.776	<p>S. construita la sol: 2776 mp; BLOC TEHNIC SI AEROGARA. CLADIRE CU PARTER, ETAJ MEZANIN SI VIGIE, DIN BETON SI CARAMIDA CU ACOPERIS TERASA PENTRU BLOCUL TEHNIC SI ACOPERIS CU INVELITOARE DIN TABLA CUTATA INCHIDERI DIN PERETI TIP CORTINA DIN TAMPLARIE DE ALUMINIU SI GEAM TERMOPAN:</p> <p>- LA PARTER: SALA DE ASTEPTARE, BAR, 16 BIROURI, SPATIU TEHNIC, MAGAZIE, 4 GRUPURI SANITARE, SPATIU PENTRU PERSOANE CU HANDICAP, CABINET MEDICAL, ZONA DE ACCES GENERAL, CENTRALA TERMICA, ZONA TEHNICA, SALON OFICIAL, 2 CENTRALE TERMICE, 3 BIROURI, 2 GRUPURI SANITARE, SALON OFICIAL.</p> <p>- ETAJ: 4 GRUPURI SANITARE, 2 BARURI, 25 BIROURI, CENTRALA TELEFONICA, SPATIU TEHNIC.</p> <p>- VIGIE: SALA DE DIRIJARE SI BIROUL METEO.</p>
A1.2	51365-C2	64	<p>S. construita la sol: 64 mp; MONUMENT SI ZONA DE PROTECTIE</p>
A1.3	51365-C3	209	<p>S. construita la sol: 209 mp; GRUP SOCIAL.</p> <p>CLADIRE CU PARTER SI ETAJ, COMPUSA DIN:</p> <p>- PARTER: SALA DE MESE SI BAR, BUCATARIE, 2 MAGAZII, CENTRALA TERMICA, 2 GRUPURI SANITARE SI BAIE</p>
A1.4	51365-C4	42	<p>S. construita la sol: 42 mp; SERA DE FLORI.</p> <p>CONSTRUCTIE DIN METAL SI STICLA</p>
A1.5	51365-C5	357	<p>S. construita la sol: 357 mp; REZERVOR DE APA. CONSTRUCTIE DIN BETON, COMPUSA DIN:</p> <p>2 REZERVOARE SEMIINGROPATE SI SALA VANELOR</p>



Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2

A1.6	51365-C6	407	S. construita la sol:407 mp; CLADIRE  INDUSTIALA .CLADIRE CU PARTER DIN CARAMIDA CU ACOP. TERASA, COMPUSA DIN: 4 MAGAZII, GRUP SANITAR, SALA DUSURI, VESTIAR, 3 CAMERE INTRETINERE, 4 BIROURI SI 2 ATELIERE.
A1.7	51365-C7	371	S. construita la sol:371 mp; UZINA ELECTRICA  SI GARAJE.CLADIRE CU PARTER DIN CARAMIDA SI BETON ACOPERITA TERASA, COMPUSA DIN:2 GARAJE, ATELIER MECANIC, 2 SALI GRUP ELECTROGEN, SALA TRANSFORMATOARE, MAGAZIE SI SALA ACUMULATORI.
A1.8	51365-C8	92	S. construita la sol:92 mp; HIDROFOR.CLADIRE  CU PARTER, COMPUSA DIN: SALA HIDROFOR, 4 MAGAZII SI
A1.9	51365-C9	13	S. construita la sol:13 mp; DECANTOR APE MENAJERE
A1.10	51365-C10	7	S. construita la sol:7 mp; STATIE DE POMPARE APE UZATE
A1.11	51365-C11	146	S. construita la sol:146 mp; DEPOZIT DE CARBURANTI.
A1.12	51365-C12	103	S. construita la sol:103 mp; STATIA METEO .  CLADIRE CU PARTER SI ANEXA
A1.13	51365-C13	353	S. construita la sol:353 mp; PAVILION
A1.14	51365-C14	216	S. construita la sol:216 mp; BLOC P+2E  COMPUSA DIN 8 APARTAMENTE ASTFEL:  -LA PARTER:10 CAMERE, 2 SPALATOARE, 3 GRUPURI SANITARE, 2 HOLURI+CASA SCARII, ANTREU GRUP SANITAR, 1 W.C, 2 ANTREE.  -LA ETAJ I:10 CAMERE, 2 SPALATOARE, 3 GRUPURI SANITARE, 2 HOLURI+CASA SCARII, ANTREU GRUP SANITAR, 1 W.C, 2 ANTREE.
A1.15	51365-C15	453	S. construita la sol:453 mp; HANGAR





*Expert tehnic autorizat nr.08405,dom: A1;A2*

Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

#### 1.4. ASPECTE ARHITECTURALE

Construcția actuală a gardului constă din plasa de sarma plastefiată iar la partea superioară sarma ghimpată plastefiată cu o înălțime totală de 2.5m. Pe latura sudică, pe o porțiune de aproximativ 596m, gardul este executat din elemente de PVC pentru protecția echipamentelor de radionavigație aeriană.

Tot pe latura sudică gardul este subtraversat de un canal colector pereat (parau regularizat).

#### 1.5. CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ

Din punct de vedere al încadrării în clasă și categoria de importanță - expunere, construcțiile care fac obiectul prezentei expertize se încadrează după cum urmează:

- conform P100-1/2006: clasa IV de importanță;
- conform HGR 766/1997: categoria de importanță D (redușă).

### 2. IDENTIFICAREA AMPLASAMENTULUI PRIN PRECIZAREA ACȚIUNILOR RELEVANTE PRIVIND COMPORTAREA CLĂDIRII (GRAVITAȚIONALE, SEISMICE, CLIMATICE, GEOTEHNICE, TEHNOLOGICE, TRAFIC, ETC.);

#### 2.1. ACCESIBILITATE

Terenul studiat are deschidere de aproximativ 235 m la DN 15/ E60.

Terenul este constituit dintr-o parcelă, accesul făcându-se de pe drumul care o mărginește pe latura de sud. Terenul este orientat E-V. Accesul se va face pe latura de sud, pe un drum de acces. Latura nordică a amplasamentului va fi deschisă spre suprafața de mișcare a aeroportului.

#### 2.2. DATE PRIVIND SEISMICITATEA

Conform "Normativului pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor" P100-1/2013, localitatea Vidrasau se află în zona seismică în care  $ag=0,15g$  (IMR = 225 ani) și perioada de colt este  $T_c=0,7$  secunde.



Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

*Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2*

### 2.3. DATE PRIVIND ZONA CLIMATICA

Județul Mureș se află în sectorul de climat continental-moderat de dealuri și păduri, precum și în sectorul climei de munte. Până la mijlocul anilor '90, clima județului avea următorul specific: veri mai călduroase și ierni lungi și reci, cu precipitații în zonele montane din nord-estul județului. În partea de vest a județului climatul are nuanțe mai aride, verile fiind în general mai secetoase și mai calde.

Temperaturile medii anuale sunt între 2°- 4°C, în partea de est și 8°-9°C, în partea de vest. Luna cu temperaturile cele mai ridicate fiind iulie cu 18°-19°C, iar cea cu temperaturile cele mai scăzute ianuarie cu -3°-5°C.

Conform harti de zonare climatica a Romaniei 2014, temperatura conventionala de calcul pe timp de iarna  $T_e$ , iarna este de -21° C, Orasul Targu Mures fiind incadrat in zona IV.

**Din punct de vedere al incarcarilor din zapada**, conform CR 1-1-3-2013 - Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, amplasamentul se afla in zona cu  $s_{0,k} = 1.5 \text{ kN/mp}$  (IMR=50ani).

**Din punct de vedere al incarcarilor din vant**, conform «Cod de proiectare. Bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor. Actiunea vantului», indicativ CR 1-1-4-2013, presiunea de referinta a vantului este  $q_{ref} = 0.4 \text{ kPa}$ .

**Din punct de vedere al actiunii cutremurului**, in starea actuala (la data expertizarii) gardul perimetral nu se poate încadra in clasa de risc seismic.

Gardul s-a comportat bine in timp, nu a fost supus exploziilor sau incendiilor, nu se constata afectarea structurii din cauze neseismice – tasari inegale.

### 3. DESCRIEREA GENERALĂ A CLĂDIRII PE BAZA DATELOR ISTORICE, INSPECȚIEI VIZUALE, ANALIZĂRII DOCUMENTAȚIEI TEHNICE DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE, PRECUM ȘI A REGLEMENTĂRIILOR TEHNICE APLICABILE, CU PRECIZAREA A CEL PUȚIN A URMĂTOARELOR ASPECTE TEHNICE: FUNDAȚII, SISTEM STRUCTURAL, FAȚADE (PARTE OPACĂ/VITRATĂ, BALCOANE, LOGII, SOCLU, COPERTINE, ATICE, DUPĂ CAZ), ACOPERIȘ, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE AMPLASATE ÎN CLĂDIRE, MODIFICĂRI, DEGRADĂRI, AVARII, INTERVENȚII, ETC.





Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

*Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2*

---

Intrucat proiectul gardului nu a fost pus la dispozitie de catre beneficiar, expertiza tehnica s-a facut in functie de examinarea vizuala atat la partea supraterana compusa din stalpi si plasa cat si la partea aflata sub cota nivelului terenului compusa din fundatiile stalpilor si soclul gardului.

Constructia actuala a gardului consta din plasa de sarma plastefiata iar la partea superioara sarma ghimpata plastefiata cu o inaltime totala de 2.5m. Plasa de sarma este sustinuta de stalpi metalici rectangulari (5cm x 5cm in sectiune) fixati in fundatii de beton cu dimensiuni in plan orizontal de 40cm x 40cm. Distanța axiala dintre stalpii de teava este de 2.5m iar lungimea totala a gardului de plasa este de aproximativ 5741m.

Pe latura sudica, pe o portiune de aproximativ 596m, gardul este executat din elemente de PVC pentru protectia echipamentelor de radionavigatie aeriana. Acest tip de gard este sustinut de stalpi din PVC rectangulari (13cm x 13cm in sectiune) fixati in fundatii de beton avand dimensiuni in plan de 40cm x 40cm. Distanța axiala intre acesti stalpi este de 2m.

Pentru prevenirea intruziunii vietuitoarelor salbatice sau domestice pe la baza imprejuririi, inclusiv subtraversarea (subteran), latura inferioara a imprejuririi existente din plasa de sarma plastefiata este fixata rigid in teren prin continuarea acesteia cu un soclu de beton cu dimensiunile in sectiune transversala de 40cm x 10cm, din care 30cm sub cota terenului natural si 10 cm peste cota terenului natural.

Soclul de beton, elementele care fixeaza plasa de sarma, stalpii de gard, plasa de sarma sunt deteriorate diferit pe toata lungimea gardului, necesitand astfel solutii de reparare adaptate pe segmente de gard si in functie de elementele constatate deteriorate.

- 4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII/INTERVENȚII PROPUSE PENTRU PUNEREA ÎN SIGURANȚĂ A CLĂDIRII, CU PRECIZAREA MĂSURII ÎN CARE, PRIN DECIZIA DE INTERVENȚIE PROPUȘĂ, NU ESTE AFECTAT GRADUL DE ÎNDEPLINIRE A CELORLALTE CERINȚE FUNDAMENTALE APLICABILE;**



Expert tehnic autorizat nr.08405, dom: A1;A2

Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Conform cerintelor din "Reglementarea aeronautică civilă română RACR-AD-PETA "Proiectarea și exploatarea tehnică a aerodromurilor", ediția 2/2015, din 11.05.2015 :

- 9.10.1. *Pe un aerodrom trebuie să existe un gard sau altă barieră corespunzătoare pentru a preveni intrarea pe suprafața de mișcare a animalelor care, prin dimensiunile lor, pot constitui un pericol pentru aeronave.*

- 9.10.2. *Pe un aerodrom trebuie să existe un gard sau altă barieră corespunzătoare pentru a împiedica intrarea, întâmplătoare sau premeditată, a persoanelor neautorizate într-o zonă de aerodrom care nu este publică.*

Conform Directivei aeroportuare DA: 3 „Cerinte privind amplasarea si realizarea imprejurimilor perimetrale ale aeroporturilor”:

- *Administratorii/operatorii de aeroporturi si detinatorii de instalatii si facilitati la sol, dupa caz, trebuie sa asigure masuri de protectie corespunzatoare pentru a impiedica intrarea, intamplatoare sau premeditata, a persoanelor neautorizate la instalatiile si facilitatile de la sol esentiale pentru siguranta aviatiei civile, situate in afara aeroportului.*

**In urma verificarilor efectuate, principalele rezultate și concluzii sunt:**

- Soclul de beton, elementele care fixeaza plasa de sarma sunt deteriorate diferit pe toata lungimea gardului necesitand reparatii;

- stalpii de gard si plasa de sarma sunt deteriorate diferit pe toata lungimea gardului necesitand reparatii;

In acest moment gardul perimetral care asigura imprejmuirea aeroportului Transilvania Targu Mures prezinta degradari si goluri care necesita reabilitare pentru indeplinirea standardelor de calitate.

De asemenea in partea de nord a amplasamentului, gardul este amplasat in afara limitei actuale de proprietate, fiind necesara demolarea gardului acestuia si construirea unei noi imprejmuiri in interiorul limitei de proprietate.

Pentru conformarea gardului la cerintele actuale este necesara reabilitarea acestuia si realizarea minim a urmatoarelor lucrări:

- a) Defrisarea vegetatiei pe toata lungimea gardului, pe o latime de minim 2 m pe o parte si pe alta a gardului;





Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

*Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2*

- b) Dezafectarea segmentului de gard aflat in afara proprietatii, presupune realizarea urmatoarelor:
- Identificarea segmentelor de gard aflate in afara limitei de proprietate;
  - Dezafectarea propriu zisa a gardului;
  - Evacuarea deseurilor de pe amplasament;
  - Readucerea terenului afectat de lucrarile de demolare la starea initiala.
- c) Construirea unui gard pe limitele de proprietate actuala, presupune realizarea urmatoarelor:
- Trasarea pozitiei gardului;
  - Efectuarea sapaturilor necesare pentru fundarea stalpilor si a soclului;
  - Montarea stalpilor si turnarea infrastructurii;
  - Montarea gardului;
- d) Repararea gardului existent, presupune realizarea urmatoarelor:
- Verificarea prin sondaje a gradului de deteriorare a gardului in ansamblu. Se vor repara doar portiunile de gard care sunt deteriorate;
  - Verificarea stalpilor si consolidarea acestora;
  - Demontarea portiunilor de plasa de sarma in portiunile unde se va reabilita gardul;
  - Descoperirea soclului de beton al gardului;
  - Repararea soclului de beton la segmentele de gard unde acesta exista si este deteriorat sau construirea unui soclu nou pe segmentele de imprejmuire unde acesta nu exista;
  - Montarea plasei de sarma si finalizarea interventiei.



Pirvulescu Dan Emilian  
EXPERT TEHNIC  
Timisoara, str. Pavel Dan, 2  
C.I.F. 30389164/03.07.201  
Tel/Fax: 0256 221 980  
Mob.: 0742.105.120  
e-mail: [expert.ci.2005@gmail.com](mailto:expert.ci.2005@gmail.com)

Expert tehnic autorizat nr. 08405, dom: A1; A2

## CONCLUZII; PROPUNERI; SOLUTII; RECOMANDARI SI OBLIGATII CARE REVIN BENEFICIARULUI

- Gardul la faza actuala, prezinta zone care nu sunt in amplasamentul apartinand aeroportului Transilvania Targu Mures
- Soclul de beton, elementele care fixeaza plasa de sarma sunt deteriorate diferit pe toata lungimea gardului necesitand reparatii;
- stalpii de gard si plasa de sarma sunt deteriorate diferit pe toata lungimea gardului necesitand reparatii
- pentru o corecta exploatare se recomanda pastrarea zonei gardului fara vegetatie
- prezenta expertiza este in faza DALI
- Lucrarile nu vor incepe fara autorizatia de construire si vor fi urmarite de un diriginte de santier autorizat.

Expert tehnic MLPAT,  
Ing Pirvulescu Dan Emilian

