

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie:

Reparatii acoperis la Biblioteca Teleki-Bolyai Targu Mures, strada Bolyai nr.17

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Utilitati necesare functionare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	54814.98	10414.85	65229.83
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2300.00	437.00	2737.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	52514.98	9977.85	62492.83
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	2000.00	380.00	2380.00
3.7.	Consultanță	2000.00	380.00	2380.00
	3.7.1. Managamentul de proiect pentru obiectivul de investiții	2000.00	380.00	2380.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2000.00	380.00	2380.00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	2000.00	380.00	2380.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00

	3.8.2. Diriginție de șantier	3000.00	570.00	3570.00
	Total capitol 3	63814.98	12124.85	75939.83
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații	658507.80	125116.48	783624.28
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	658507.80	125116.48	783624.28
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier (1%)	3292.54	625.58	3918.12
	șantier	3292.54	625.58	3918.12
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7279.80		7279.80
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3309.00		3309.00
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	661.80		661.80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3309.00		3309.00
	5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	71832.28	13648.13	85480.41
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 5	82404.62	14273.72	96678.34
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	804727.40	151515.04	956242.44
	din care: C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	661800.34	125742.06	787542.40

În prețuri la data de 10.11.2020 ; 1 euro =

4.8664 lei

Data:

noiembrie, 2020

Beneficiar/Investitor,
MUZEUL JUDETEAN MURES

Intocmit
S.C. PROIECT S.R.L. TARGU MURES
arh.Keresztes Geza